

UpsideTown e Revalo, partnership nel fintech per l'evoluzione dei servizi real estate

Milano, 7 novembre 2023 - UpsideTown e Revalo siglano un accordo di collaborazione per la selezione di opportunità di investimento da collocare a clientela retail e professionale tramite lo strumento del crowdfunding.

Tramite l'accordo, UpsideTown potenzierà l'origination di nuove iniziative di qualità sulla propria piattaforma digitale, mentre Revalo estenderà i propri servizi real estate alla glassia fintech, aprendo ad una più ampia tipologia di clientela.

"Crediamo fermamente che innovazione e tecnologia possano imprimere una profonda trasformazione al real estate, democratizzando l'investimento immobiliare di qualità e rispondendo alle crescenti richieste di responsabilità sociale e sostenibilità degli investitori. Con il supporto e l'esperienza del nostro partner, siamo certi di poter compiere un significativo passo avanti nella nostra missione di rendere il mercato più accessibile e trasparente, riducendo al contempo l'impronta energetica di un settore rimasto per troppo tempo slegato da logiche di sostenibilità", ha commentato Luigi Ucci, CEO & Founder di UpsideTown.

"Siamo molto lieti di poter collaborare con UpsideTown e di sperimentare strumenti che rispondono a nuove esigenze di mercato come il crowdfunding, realtà già consolidata all'estero e che sta prendendo piede anche nel nostro paese. La partnership ci consentirà di poter sviluppare le tematiche ESG, con particolare riferimento al sociale, dato che aprirà il mercato ai piccoli investitori; ciò permetterà dunque a Revalo di far conoscere il mondo dei servizi immobiliari ad una più ampia platea di investitori", ha dichiarato David Vichi, CEO di Revalo.

* * *

UpsideTown è l'unica piattaforma crowdfunding in Italia a coniugare l'offerta di opportunità di investimento nei comparti **immobiliare** e **green energy**. Nata dall'iniziativa di un team di professionisti con expertise di lungo corso, la Società è partecipata da PRAXI Group.

In una logica di innovazione di prodotto e diversificazione del portafoglio, i target di investimento spaziano tra vari profili di rischio ed asset class, con una costante attenzione a sostenibilità e responsabilità sociale: dal residenziale al comparto hotel, dagli studentati al senior housing, con un focus particolare sul segmento green energy. Proprio in quest'ultimo ambito, UpsideTown ha recentemente avviato, in partnership con una SGR italiana, il primo collocamento digitale di un fondo di private equity dedicato ad investimenti a supporto delle Comunità Energetiche.

Revalo è l'unica società indipendente del settore del property service; oggetto nel 2020 di una operazione di "management buyout" guidata da David Vichi, attuale CEO, Revalo è specializzata nella gestione di patrimoni immobiliari e nella loro valorizzazione attraverso il monitoraggio continuo delle performance degli asset e la ricerca di soluzioni di ottimizzazione, con una grande vocazione all'innovazione e alla tecnologia, incentrando la propria filosofia operativa sulla soddisfazione dei fabbisogni del cliente. Revalo è oggi presente sul mercato del Property Service con 7,2 €/Bln di Asset Under Management, distribuiti su circa 85 fondi immobiliari, oltre 290 €/mln di Annual Rent, 2.100 asset gestiti per un totale di circa 6,4 milioni di mq.

Per maggiori informazioni:

UpsideTown Srl
Licia Barreca
Head of Marketing, Communications & IR
press@upsidetown.it

Revalo SpA
Tabita Frollini
CEO Assistant, Corporate Service and Quality System
tabita.frollini@revalo.it